



113年度營建工程科技化管理宣導會

營建工程替代防制措施說明



中華民國 114 年 1 月



簡報大綱

一

各類營建工程應執行之
空氣污染防制設施項目

二

營建工程替代防制措施說明



各類營建工程應執行之空氣污染防治設施項目

營建管辦

- | | | | |
|--|---|--|---|
| 1 工地周界
三級防制區
第二級2.4m
缺失比率32% | 2 物料堆置
覆蓋布(網)或
噴穩定劑
缺失比率57% | 3 車行路徑
第一級90%以上
第二級70%以上
缺失比率32% | 4 裸露地表
第一級90%以上
第二級70%以上
缺失比率0.6% |
| 5 工地出入口
區域開發及疏濬工程
設置自動洗車
缺失比率25% | 6 結構體
覆蓋布(網)或自
動灑水設備 | 7 輸送管道
人工或管道 | 8 運輸車輛
密閉車斗或
覆蓋布(網) |
| 9 拆除作業
覆蓋布(網)
或灑水 | 10 粉塵逸散操作及作業
灑水 | 11 粒狀物排放管道
設置集塵設備 | 12 監測設施
一定規模
工程設置
缺失比率4% |

營建空污費 ➡ 污染者付費 ➡ 設定所有工地都依管辦規定施作
費率：一級工地<二級工地<三級工地

營建工程管理辦法 ➡ 自主管理 ➡ 落實源頭管辦，
於規劃階段就把管辦規定納入



營建工程替代防制措施說明

■ 常見替代防制措施申請內容彙整

項目	法規應設置內容	替代方案(須函文向環保局申請核備)
工地周界	全區設置2.4 m 甲種圍籬及防溢座	● 請附上<u>工區平面配置圖</u>及<u>照片</u>，並標註周界實際設置之防制設施與<u>欲申請替代方案範圍</u>。 1. <u>緊鄰民房</u>：以戶為單位，取得周邊住戶之免設圍籬同意書 2. <u>無法固定或無設置空間</u>：拉設不透氣材質圍幕(帆布、兩層防塵網等)作為阻隔 3. <u>天然屏障</u>：鄰接山坡地、河川或湖泊等天然屏障得免設圍籬 4. <u>防溢座</u>：得以截流溝、砂包或預鑄水泥塊等具防止廢水溢流功能之設施補足
物料堆置	以下擇一：防塵布、 防塵網、化學穩定劑	<u>定時灑水</u> ：每2~4小時灑水1次並留有紀錄 (<u>僅疏濬工程得申請</u>)



營建工程替代防制措施說明

■ 常見替代防制措施申請內容彙整

項目	法規應設置內容	替代方案(須函文向環保局申請核備)
車行路徑	以下擇一：AC、PC 鋼板、級配料	<u>夯實灑水</u> ：定時壓實並每2~4小時灑水1次並留有紀錄 (<u>疏濬工程得申請，其他類型工程須經環保局認定</u>)
工地 出入口	洗車台 (區域開發及疏濬工程 應設置自動洗車設備)	<u>以加壓沖洗設備清洗：出入口須設置可供車輛停等之 鋪面，並設置截流溝等可妥善收集廢水之設施</u>
監測儀表 及攝錄影 監視系統	1.灑水措施-水表 2.洗車設備-水表/電 表(擇一)及水壓表 3. <u>全工區攝影機</u>	可行方式： 1. 除工區出入口(洗車台)設置定點CCTV外， <u>設置至少 1台具可變焦功能之360度全景攝影機</u> (變焦功能以 能清楚拍攝工區施工情形為原則) 2. 除工區出入口(洗車台)設置定點CCTV外， <u>以移動式 攝影機(內建儲存空間)隨工區移動進行拍攝並留存 影像備查。</u>



營建工程替代防制措施說明

▶ 工地周界-替代方案說明

替代方案

常見問題

1. 與鄰房距離過近無法設置圍籬
2. 基地與結構體規劃幾乎重疊
3. 天然屏障未申請核備
4. 施作景觀或附屬設施工程須拆除圍籬

1. 緊鄰鄰房/既有圍牆

- ➡ 取得鄰房免設圍籬同意書 & 函文核備

2. 無法固定圍籬或無設置圍籬空間

- ➡ 拉設不透氣材質圍幕(帆布、兩層防塵網等)作為阻隔 & 函文核備，並註明以洗掃街補足削減量差異

3. 天然屏障：

- ➡ 提出工區平面圖並標註鄰接天然屏障周界位置(附照片) & 函文核備，核可後得免設圍籬

4. 未完工因施工需求拆除圍籬：

- ➡ 提出工區平面圖並標註欲拆除圍位置(附照片) & 函文核備，並註明以洗掃街補足削減量差異

PS：屏東縣建築物施工中管制要點第11條規定

十一、建築物施工場所設置之安全圍籬，應依營建工程空氣污染防制設施管理辦法及勞工安全衛生檢查單位之相關規定辦理。

全區2.4m甲種圍籬



營建工程替代防制措施說明



工地周界-緊鄰鄰房



某房屋新建工程，臨路側有圍籬但臨民房側沒有圍籬？

(X)不符合管辦規定



營建工程替代防制措施說明



工地周界-緊鄰鄰房

申請鄰房取代圍籬應備文件(1)-公文

公文中請敘明欲申請之建案位置及取得同意書之鄰房位置

主旨：檢送 建設股份有限公司 段 12 戶住宅新建工程」鄰房代替圍籬申請，請惠予審查同意。

說明：依據營建工程空氣污染防制設施管理辦法第六條應於營建工地周界設置定著地面之全阻隔式圍籬及防溢座，我司工地坐落於 段 910、910-09-910-20 等 13 筆地號，該周圍 793、791、977、979 及 981 為計畫道路用地(如附件一)。

1. 其中 793 及 791 地號屬共同持分用地，不設置圍籬，與鄰房取得鄰房代替圍籬同意書。

2. 979 地號東側原有舊圍牆，以舊圍牆取代圍籬。



圍牆高度應達2.4m，高度不足應以浪板補足



營建工程替代防制措施說明

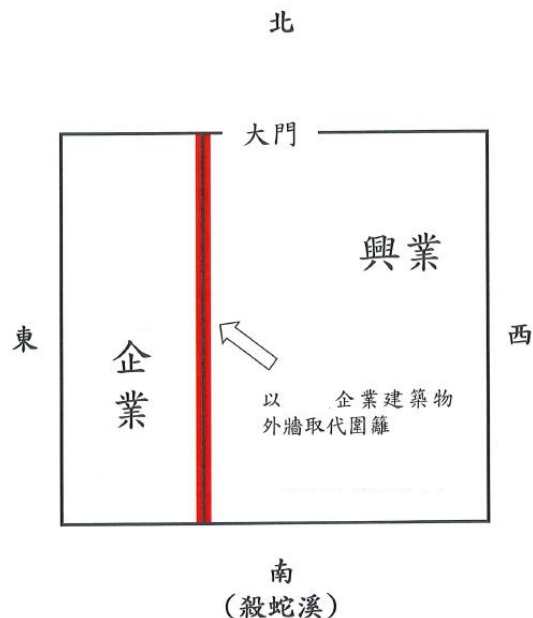


工地周界-緊鄰鄰房

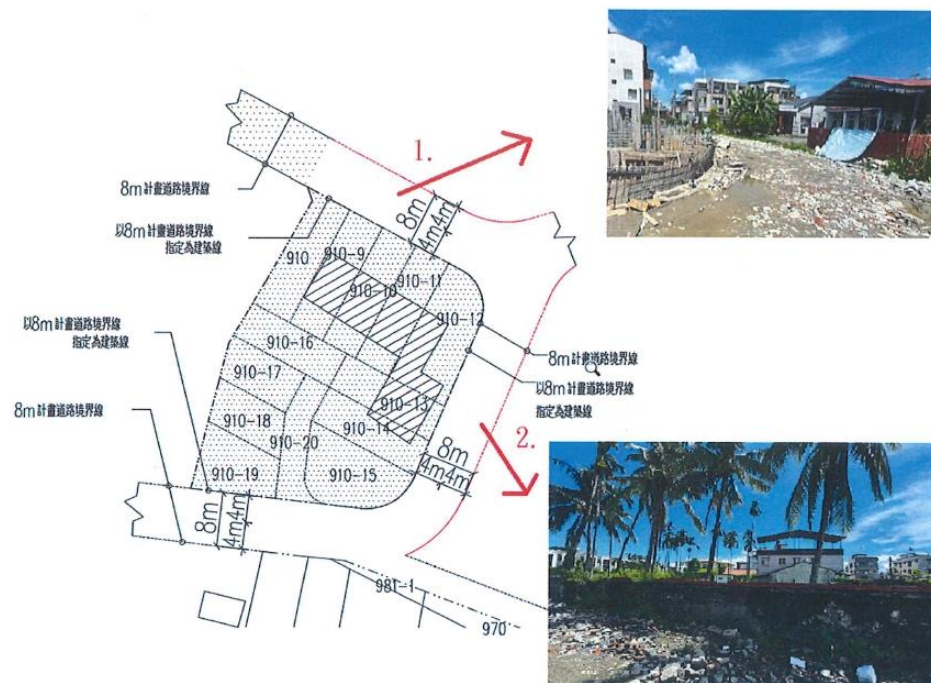
申請鄰房取代圍籬應備文件(2)-平面配置圖&照片

附件應提供工區平面配置圖並標註欲申請之周界區域，另提供相關照片佐證

附件二、申請鄰房代替圍籬範圍



工區平面示意圖





同意書內容至少應有建商名稱、工區位置、鄰房位置、鄰房所有人姓名+簽名

同意書

____建設有限公司於屏東縣____637-1 地號等
24 筆土地興建房屋。位於本案鄰房地址：

鄰房屋主姓名：____建設有限公司興建房
屋，期間願將與建案相鄰壁代替工地施工圍籬，特例本書
為憑。

立書同意人：____（以下簡稱甲方）

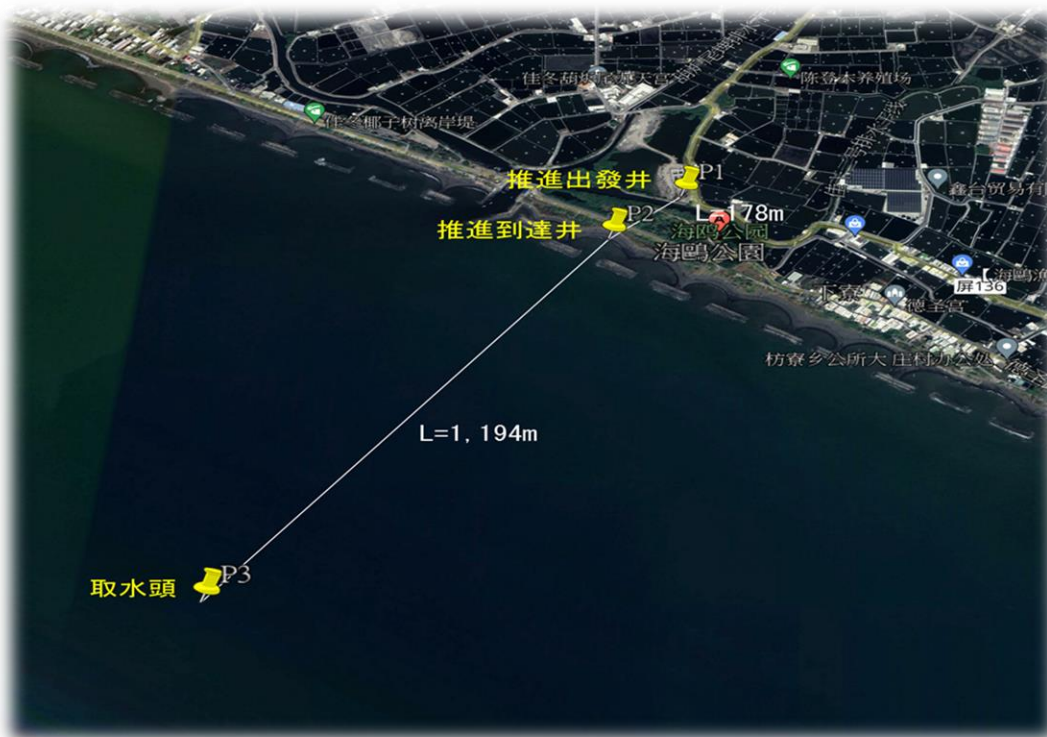
立書同意人____建設有限公司（以下簡稱乙方）



營建工程替代防制措施說明



工地周界-天然屏障



某海水系統供水工程，陸上工區已有設置圍籬，推進井工程段可向環保局申請天然屏障？

(O)符合管辦規定



工地周界-天然屏障

申請天然屏障應備文件(1)-公文

**公文中請敘明欲申請之
天然屏障與工區之相對位置**



營建工程替代防制措施說明

▶ 工地周界-天然屏障

申請天然屏障應備文件(2)-平面配置圖&照片

附件應提供工區平面配置圖並標註欲申請之周界區域，另提供相關照片佐證



編號 3：方塊製作場南側天然屏障(樹林)



編號 4：方塊製作場西側天然屏障(樹林)



編號 5：石料堆置場北側圍籬圍設



編號 6：石料堆置場東側天然屏障(樹林)



編號 7：石料堆置場南側天然屏障(樹林)



編號 8：石料堆置場西側天然屏障(樹林)



營建工程替代防制措施說明



工地周界-未完工因施工需求拆除圍籬



某建案因施作水溝需求，可自行將甲種圍籬拆除？

(X)不符合管辦規定



營建工程替代防制措施說明



工地周界-未完工因施工需求拆除圍籬

申請拆除圍籬應備文件(1)-公文

函	
900 屏東縣屏東市北興街 56 號	
受文者：屏東縣政府環境保護局	
發文日期：中華民國 113 年 5 月 7 日	
發文字號：	
速別：普通	
密等及解密條件：無	
附件：甲圍拆除位置及拆除前照片，紙本，2 頁。	
主旨：檢送施工圍籬臨時拆除等事宜，請 查照。	
說明： <u>本案於 5/9(四)因施作水溝需拆除部分甲種圍籬，待 5/24(五)水溝灌漿完成後再將甲種圍籬回復，呈請 鑒核。</u>	
正本：屏東縣政府環境保護局空氣汙染防治科	
副本：	

請加註

施工期間配合加強灑水及
周邊道路洗掃工作

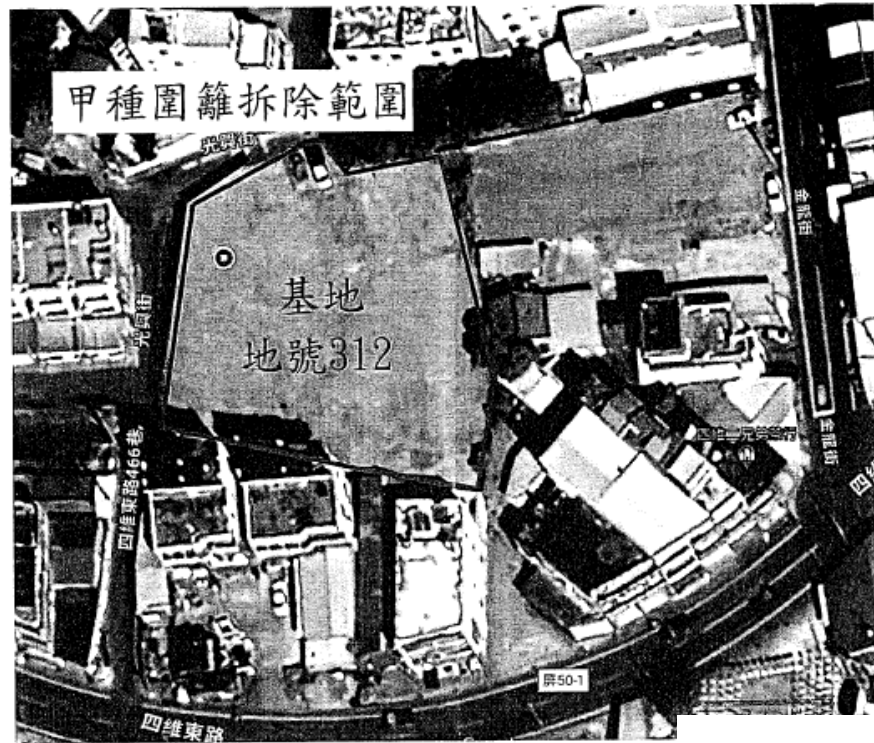


營建工程替代防制措施說明

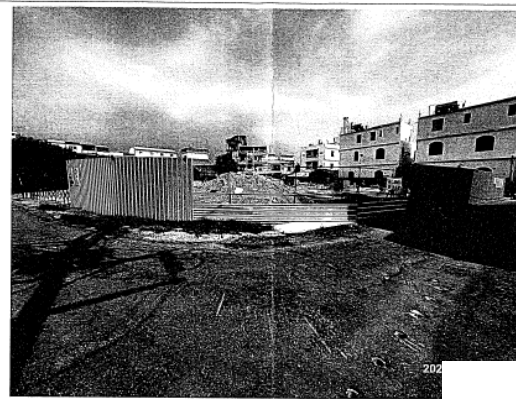
▶ 工地周界-未完工因施工需求拆除圍籬

申請拆除圍籬應備文件(2)-平面配置圖&照片

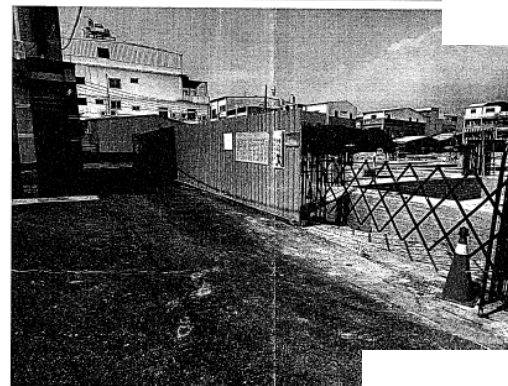
附件應提供工區平面配置圖並標註欲拆除之周界區域，另提供相關照片佐證



本案基地甲種圍籬拆除範圍示意圖



本案基地甲種圍籬拆除範圍現況照片



本案基地甲種圍籬拆除範圍現況照片



營建工程替代防制措施說明



工地出入口-替代方案說明

常見問題



非疏濬工程及區域開發工程未設置洗車台且未以加壓沖洗設備清洗



營建工程替代防制措施說明



工地出入口-替代方案說明

替代方案



無設置洗車台空間者，建議如下：

1. 須設置加壓沖洗設備
2. 於出入口設置可容納車輛停等之鋪面(混凝土/瀝青>>鋼板)
3. 於鋪面周邊設置截流溝等設施，將廢水收集至沉砂池

無設置洗車台空間，得以加壓沖洗設備清洗並有效收集廢水



申請拆除洗車台應備文件(1)-公文

		函

受文者：屏東縣政府環境保護局

發文日期：中華民國113年3月25日

發文字號：

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (11362P000604 1130002000 113D2008592-01.pdf)

主旨：檢送本公司承攬商大同股份有限公司提報

除及空污防制設施替代防制設施申請等相關文件，如說明，請鑒核。

說明：

一、依據「營建工程空氣汙染防制設施管理辦法」提報申請，

案，洗車台拆除提報申請日期為113年3月31日，依規定向貴局提出空污防制設施替代防制設施申請(詳附件)。

二、申請附件正本已專人親送至貴局辦理申請，惠請貴局鑒核。

正本：屏東縣政府環境保護局

副本：

(請說明防制措施目前設置位置, 尺寸、使用情形及防制效率)

1. 拆除洗車台後將派遣人員於工區出入口處，使用高壓清洗機，清洗進出車輛，並設置壓力表及用水量表以供查核。

拆除原因&加壓沖洗設備替代
可併入公文中敘明

公文中請敘明：

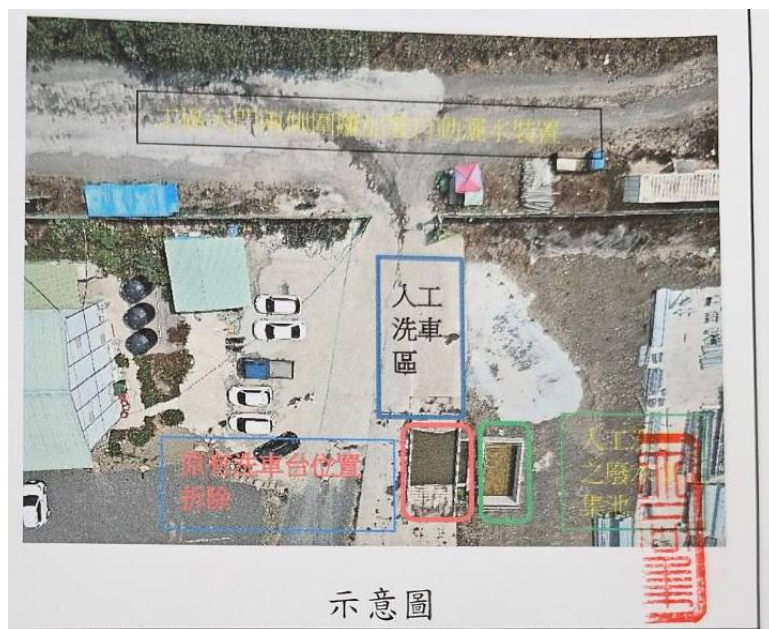
- 1.因何種需求須先行拆除洗車台
- 2.拆除後以加壓沖洗設備清洗車輛



營建工程替代防制措施說明

▶ 工地出入口-已設置洗車台因工程需求拆除

申請鄰房取代圍籬應備文件(2)-平面配置圖&照片



平面圖應標註拆除洗車台位置



加壓沖洗設備照片



營建工程替代防制措施說明

▶ 工地出入口-已設置洗車台因工程需求拆除

申請鄰房取代圍籬應備文件(2)-平面配置圖&照片

(請說明防制措施目前設置位置, 尺寸、使用情形及防制效率)	
1. 拆除洗車台後將派遣人員於工區出入口處, 使用高壓清洗機, 清洗進出車輛, 並設置壓力表及用水量表以供查核。	

加壓沖洗設備加裝水壓表

五、替代防制設施名稱: 高壓沖洗機(三)	
替代防制措施說明	現場照片
(請說明防制措施目前設置位置, 尺寸、使用情形及防制效率) 1. 拆除洗車台後將派遣人員於工區出入口處, 使用	

加壓沖洗設備加裝水表

達一定規模工地
加壓沖洗設備應設置水表與水壓表



營建工程替代防制措施說明

▶ 工地出入口-已設置洗車台因工程需求拆除

申請鄰房取代圍籬應備文件(2)-平面配置圖&照片

(請說明防制措施目前設置位置, 尺寸、使用情形及防制效率)	
1. 拆除洗車台後將派遣人員於工區出入口處, 使用高壓清洗機, 清洗進出車輛, 並設置壓力表及用水量表以供查核。	

加壓沖洗設備加裝水壓表

五、替代防制設施名稱: 高壓沖洗機(三)	
替代防制措施說明	現場照片
(請說明防制措施目前設置位置, 尺寸、使用情形及防制效率) 1. 拆除洗車台後將派遣人員於工區出入口處, 使用	

加壓沖洗設備加裝水表

達一定規模工地
加壓沖洗設備應設置水表與水壓表



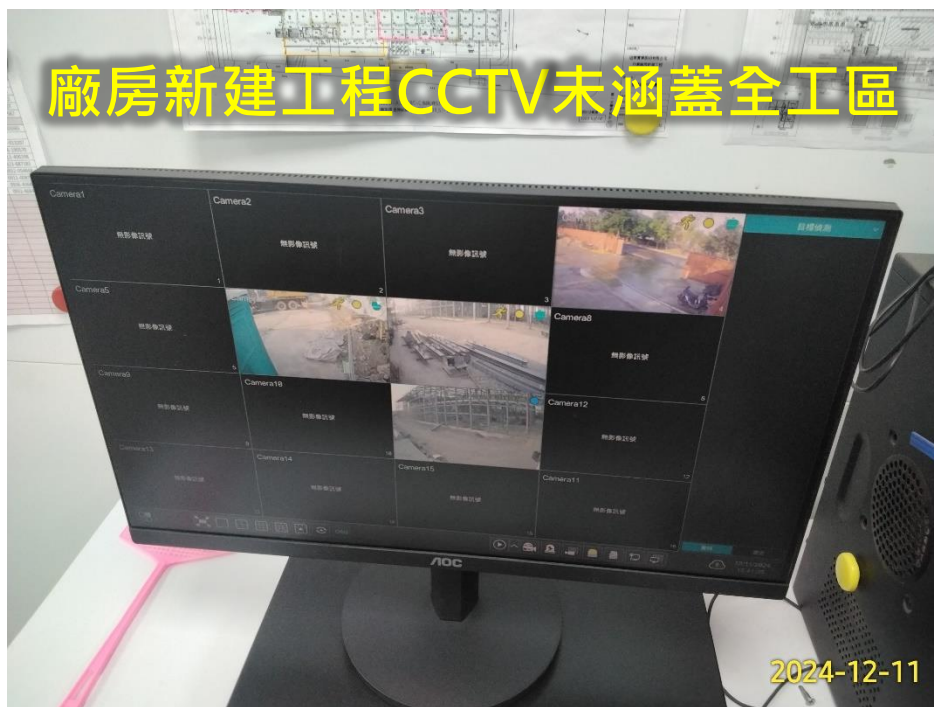
營建工程替代防制措施說明



攝錄影監視系統-達一定規模工地CCTV未涵蓋全工區

常見問題

廠房新建工程CCTV未涵蓋全工區



疏濬工程開挖區無法設置CCTV



達一定規模工地CCTV未涵蓋全工區或無法設置CCTV



營建工程替代防制措施說明



攝錄影監視系統-達一定規模工地CCTV未涵蓋全工區

替代方案



(1)設置至少1台具可變焦功能之360度全景攝影機(變焦功能以能清楚拍攝工區施工情形為原則)

(2)以移動式攝影機(內建儲存空間)隨工區移動進行拍攝並留存影像備查

簡報結束 感謝聆聽

